

Галимова

Подписано цифровой подписью: Галимова
DN: serialNumber=38-D5-47-17-7C-38, 2.5.4.13=89871843974,
email=galm.guzel@yandex.ru,
1.2.643.100.3=12063035363530363036393536, ои=Бухгалтерский
учет и отчетность государственных органов Республики Татарстан и
подведомственных им учреждений, 1.2.840.113549.1.9.8=МБДОУ
"Детский сад № 26 г. Лениногорска" муниципального образования
ЛНР РТ, о=МБДОУ "Детский сад № 26 г. Лениногорска"
муниципального образования ЛНР РТ, ст=ул.Садриева 45А,
1=Лениногорск, с=RU, д=enNote=Гузель Адамовна, сп=Галимова

Приказ № 86-ОД от 28.04.2026г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

| | | |
|----|--|--|
| 1 | Адрес образовательного учреждения | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад»26 г.Лениногорска» муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»Республики Татарстан |
| 2 | Организация, осуществляющая управление | Муниципальная собственность, оперативное управление |
| 3 | Год постройки / ввод в эксплуатацию | 1986г. |
| 4 | Площадь помещений, м.кв. | 1285.4 |
| 5 | Теплоснабжающая организация | ООО «Лениногорские Тепловые Сети » |
| 6 | Материал стен | кирпич |
| 7 | Наличие подвала / цокольного этажа | имеется |
| 8 | Наличие прибора учета тепловой энергии | имеется |
| 9 | Наличие теплового пункта | имеется |
| 10 | Система отопления | центральное |
| 11 | Схема отопления | имеется |
| 12 | Система ГВС | имеется |
| 13 | Материал трубопроводов система | металлопластик |
| 14 | Схема центрального теплоснабжения | Не имеется |
| 15 | Система газоснабжения | Не имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

| | | |
|---|--|-----|
| 1 | Продолжительность отопительного периода, дни | |
| | 2023-2024г.г. | 183 |
| | 2024-2025г.г. | 182 |
| | 2025-2026 г.г. | 182 |
| 2 | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С | |

| | | |
|----------|--|------|
| | 2023-2024г.г. | +7,2 |
| | 2024-2025г.г. | +6,4 |
| | 2024-2026г.г. | +6,8 |
| 3 | Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, | |

| | | |
|------------|--|-------|
| | Г калл, (при наличии прибора учета) | |
| | 2023-2024г.г. | 402,6 |
| | 2024-2025г.г. | 410,0 |
| | 2025-2026г.г. | 403,8 |
| 4 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. | - |
| | 2025-2026г.г. | - |
| 5 | Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. | - |
| | 2025-2026г.г. | - |
| 6 | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период | |
| 6.1 | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. | - |
| | 2025-2026г.г. | - |
| 6.2 | Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. ' л | - |
| | 2025-2026г.г. | - |
| 6.3 | Случаи снижение параметров давления теплоносителя | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. | - |
| | 2025-2026г.г. | - |
| 7 | Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. | - |
| | 2025-2026г.г. | - |
| 8 | Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги | |
| | 2023-2024г.г. | - |
| | 2024-2025г.г. | - |
| | 2025-2026г.г. | - |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

| № | Перечень мероприятий | Срок выполнения |
|------|---|-----------------|
| 3.1 | Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя | - |
| 3.2 | Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в присутствии представителя | - |
| 3.3 | Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя | - |
| 3.4 | Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя | июнь 2026г. |
| 3.5 | Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя | июнь 2026г. |
| 3.6 | Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения в присутствии представителя | - |
| 3.7 | Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой | Июнь 2026г. |
| 3.8 | Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии | Июнь 2026г. |
| 3.9 | Проведение поверки приборов учета ТЭ № 49759 | |
| 3.10 | Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водоподогревательной установки, труб | Июль 2026г. |
| 3.11 | Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену. | Июнь 2026г. |
| 3.12 | Проверка наличия заключенного договора на аварийно- диспетчерское обслуживание | Июнь 2026г. |
| 3.13 | Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с | Июнь 2026 |
| 3.14 | Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с | Июнь 2026г. |
| 3.15 | Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления с | Июнь 2026г. |
| 3.16 | Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла | Июнь 2026г. |
| 3.17 | Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования | - |
| 3.18 | Проверка вентиляционных каналов | - |
| 3.19 | Подготовка паспорта готовности МБДОУ «Детский сад №26» к отопительному сезону | Август 2026г. |

4.Перечень документов оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

| № п/п | Перечень документов | Срок выполнения |
|-------|---|-----------------|
| 1.1 | АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте | - |
| 4.2 | АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя | - |
| 4.3 | АКТ о проведении промывки водоподогревателя | - |
| 4.4. | АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения | Июнь 2026г. |
| 4.5 | АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения | Июнь 2026г. |

| | | |
|-------------|--|-----------------------|
| 4.6 | АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения | - |
| 4.7 | АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя | июнь2026г. |
| 4.8 | АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии | июнь 2026г. |
| 4.9 | АКТ о поверки прибора учета ТЭ №С-ДЕ 13-07-2023/261786145 | июнь 2026г. |
| 4.10 | Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления | Август 2026г. |
| 4.11 | Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта | Август 2026г. |
| 4.12 | Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления | август 2026г. |
| 4.13 | Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла | До 15 сентября 2026г. |
| 4.14 | Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание | До 15 сентября 2026г. |
| 4.15 | Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме | - |
| 4.16 | АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме | - |
| 4.17 | Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов | - |
| 4.18 | ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2026-27г.. | Август 2026г. |